

**Program budowy podłączeń  
jako pewniejsza droga do  
uzyskania efektu  
ekologicznego na przykładzie  
projektu: „Budowa kanalizacji  
sanitarnej na terenie  
aglomeracji miasta Marki”**

## Główne drogi do uzyskania efektu ekologicznego

### I Pomoc organizacyjna i finansowa dla społeczności mareckiej

1. Działania Burmistrza i Rady Miasta – bezpłatna dokumentacja projektowa realizowana przez Zespół Projektowy WM , powołany w czerwcu 2011 r.
2. Wodociąg Marecki - bezpłatny inwestor zastępczy.
3. Program wsparcia NFOŚiGW pn. „**Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków i oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego**” skierowany do społeczności beneficjentów realizujących inwestycje w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko czyli też do Markowian poprzez WM (WM-beneficjent, Projekt inwestycyjny „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki ).  
  
- dotychczas złożono trzy wnioski i podpisano dwa pakiety umów na otrzymanie wsparcia przy budowie; łącznie pomoc finansowa może objąć niemal 3 tys. posesji

### II. Egzekwowanie prawa ochrony środowiska w zakresie obowiązku podłączania się do systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej, a w szczególności likwidacji nieuszczelnionych zbiorników bezodpływowych ścieków (szamb).

Projekt „**Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki**”  
obejmuje budowę kanału w ulicy do granicy posesji prywatnej.

**PROJEKTOWANIE**

indywidualne

Zespół Projektowy WM



**BUDOWA**

indywidualne

Wodociąg Marecki - inwestor zastępczy  
korzystając z programu wsparcia NFOŚiGW

## **Finansowanie przyłączy do kanalizacji sanitarnej**

### **Finansowanie z wykorzystaniem środków programu NFOŚiGW pn. „Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego” (po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku Wodociągu Mareckiego do NFOŚiGW):**

- nie mniej niż 10% wartości fizycznego wykonania przyłącza oraz ryczałtowy koszt powielenia projektu przyłącza ponosi właściciel posesji (wpłata do Wodociągu Mareckiego),
- do 45% wartości przyłącza pokryte jest przez dotację bezzwrotną na zasadzie refundacji poniesionych przez WM wydatków,
- pozostała część wartości przyłącza w wysokości do 45% finansowana jest z pożyczki preferencyjnej NFOŚiGW zaciągniętej przez WM; pożyczka jest zwracana przez właściciela posesji w ratach kwartalnych (kapitał wraz z odsetkami) przez kilka lat.

### **Budowa przyłączy bez korzystania z Wodociągu Mareckiego jako inwestora zastępczego:**

- *Na życzenie właściciela posesji dopuszczalne jest budowanie przyłączy bez pośrednictwa WM.*
- *Budowanie przyłącza bez pośrednictwa WM jest możliwe jedynie przez uprawnionego zgodnie z prawem budowlanym wykonawcę pod nadzorem spółki na zasadach podobnych jak budowa przyłączy wodociągowych.*
- *W tym wariantcie nie jest możliwa dotacja ani pożyczka z NFOŚiGW.*

# Dofinansowanie połączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego ze środków NFOŚiGW

Cel programu NFOŚiGW:

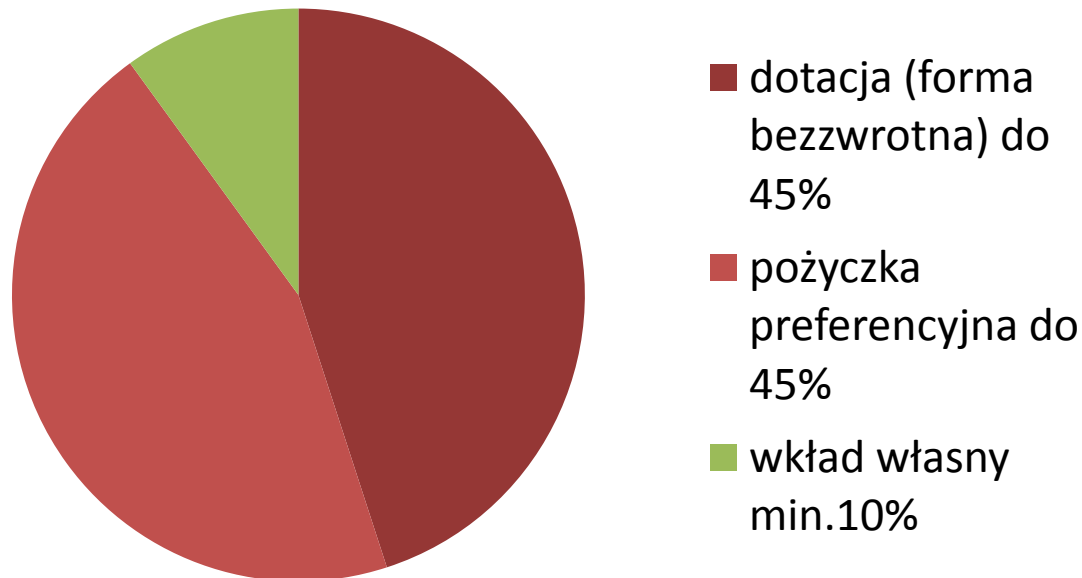
Poprawa stanu wód powierzchniowych i podziemnych  
poprzez zapewnienie dofinansowania przedsięwzięć  
mających na celu wypełnienie wymogów Dyrektywy  
91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków  
komunalnych



NFOŚiGW zapewnia dofinansowanie do 90% kosztów kwalifikowanych poniesionych na realizację inwestycji



## Program dofinansowania NFOŚiGW



Wsparcie finansowe przeznaczone jest na zagospodarowanie ścieków bytowo-gospodarczych powstających w gospodarstwach domowych (w tym również zarządzanych przez wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe), w gospodarstwach agroturystycznych oraz obiektach użyteczności publicznej.

**Pomocą nie są objęte niezabudowane działki oraz budynki, które nie są użytkowane.**

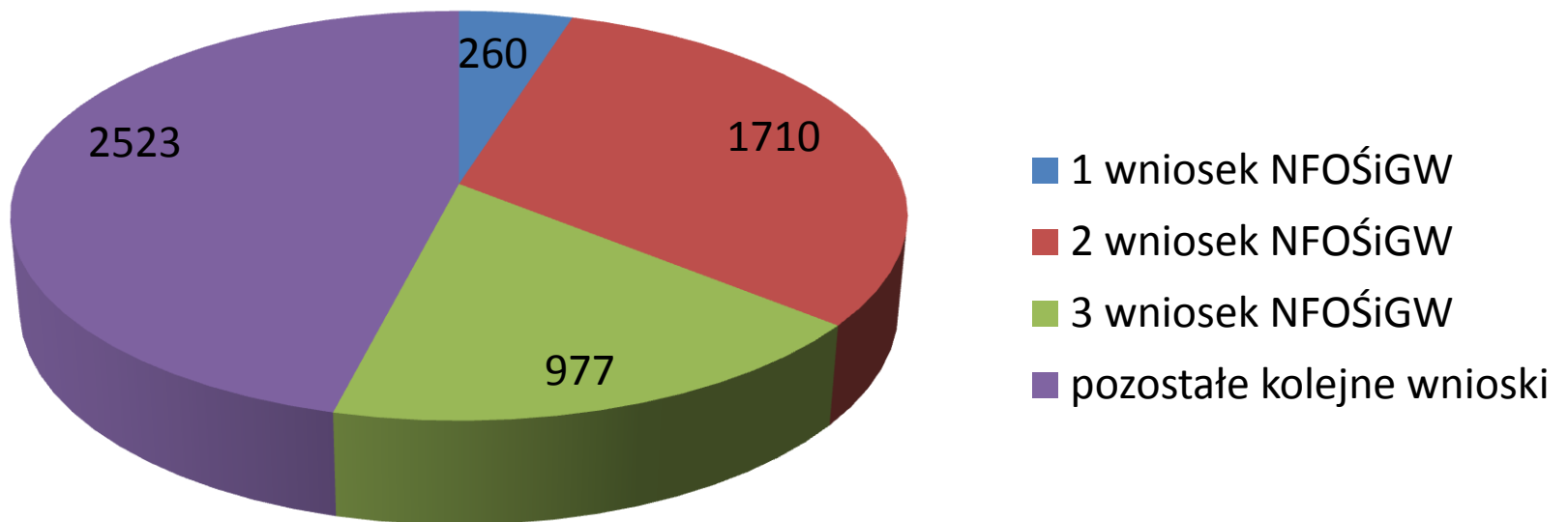
W zakresie budowy połączeń do sieci kanalizacyjnej Program dotyczy obszarów na których istnieje możliwość połączenia się do istniejącego lub będącego w trakcie realizacji zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

## **Tryb postępowania w celu wybudowania przyłącza kanalizacyjnego przy współfinansowaniu ze środków NFOŚiGW:**

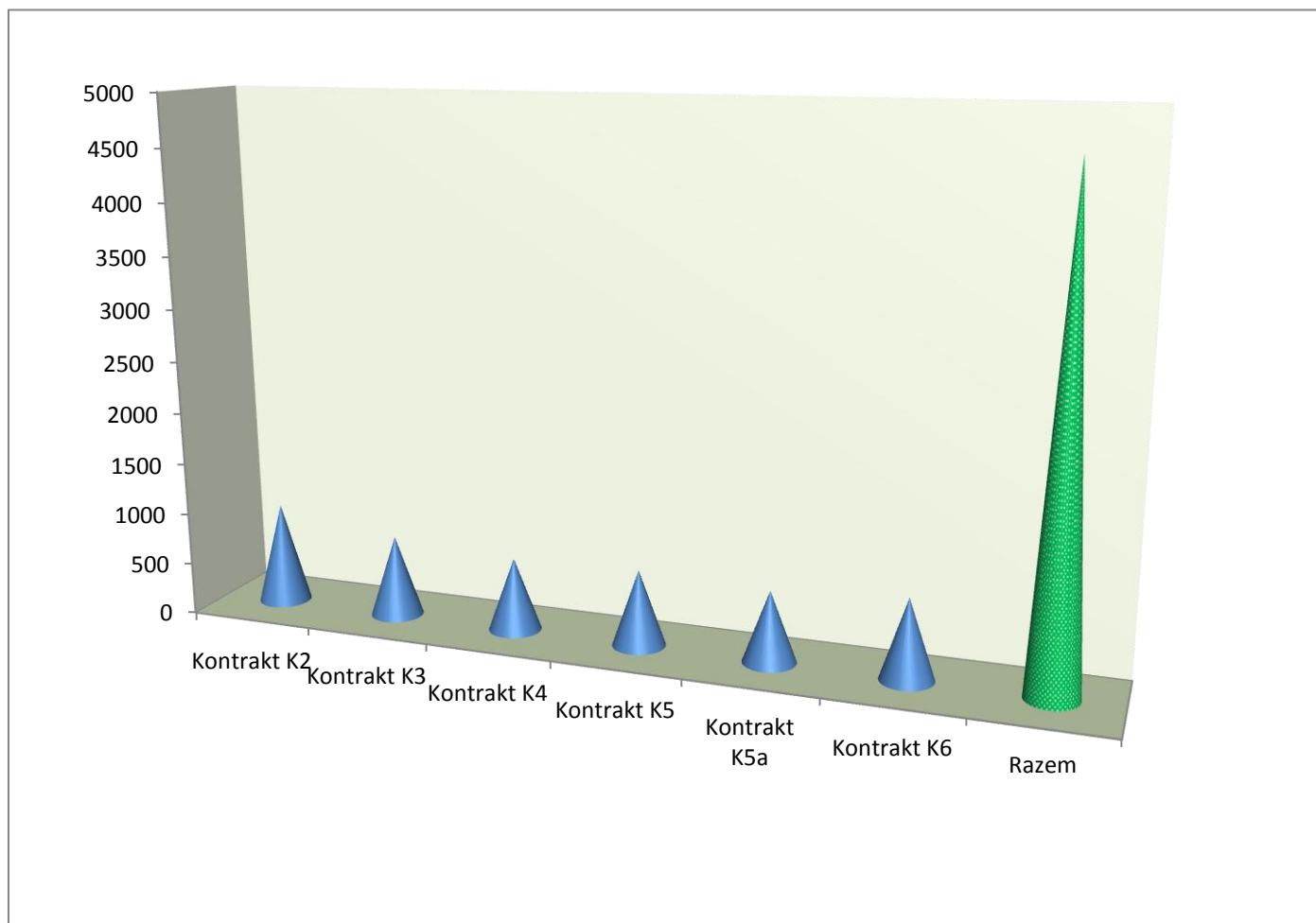
1. Zawarcie umowy wstępnej: deklaracja i oświadczenie + ustalenie trasy przebiegu przyłącza kanalizacyjnego w Zespole Projektowym.
2. Wniosek Wodociągu Mareckiego do NFOŚiGW o dofinansowanie budowy przyłącza.
3. Umowy z NFOŚiGW ( dopłata + pożyczka ).
4. Projekty przyłącza na posesji.
5. Umowy z mieszkańcami regulujące relacje z Wodociągiem Mareckim :
  - inwestor zastępczy,
  - pośrednik w pozyskaniu dotacji i pożyczka,
  - nadzór inwestorski nad budową przyłącza,
  - odbiorca ścieków sanitarnych.
6. Przetarg na wybór wykonawcy.
7. Roboty budowlane według ustalonego harmonogramu.
8. Rozliczenie powykonawcze z mieszkańcami – aneksy do umów.



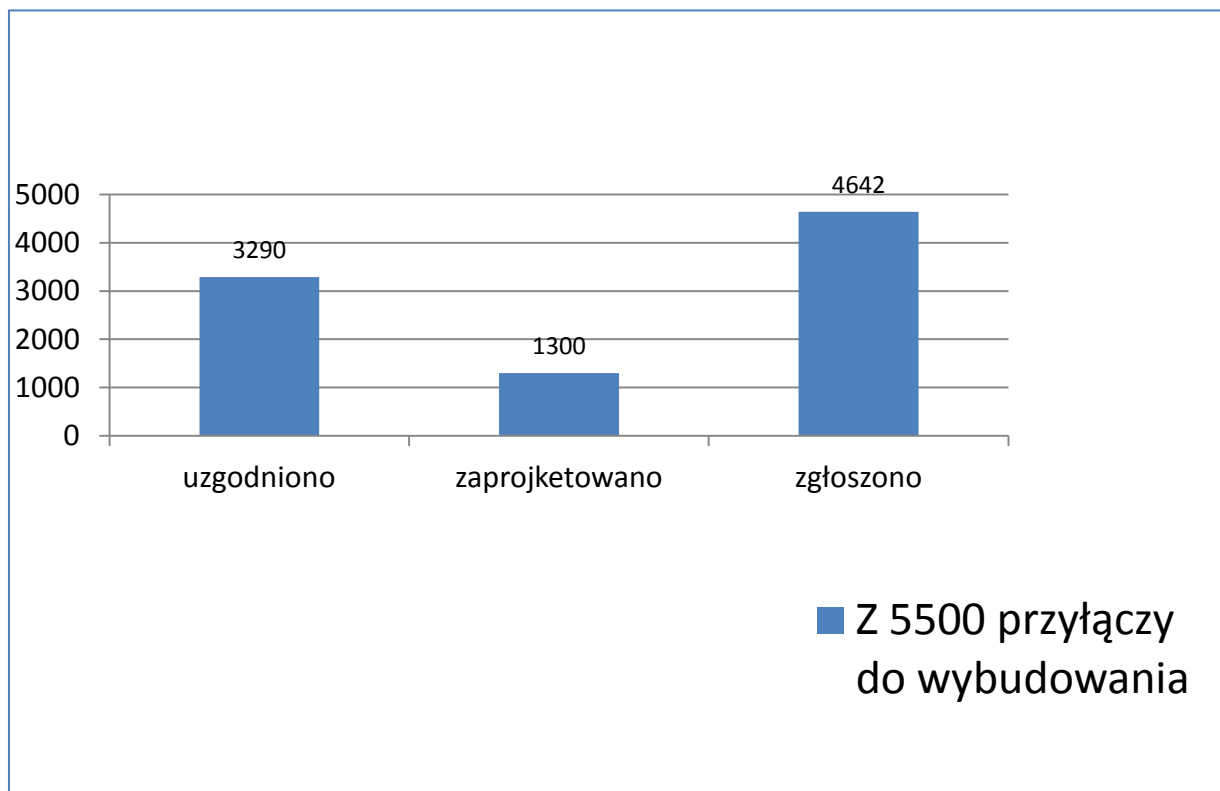
## Założenia realizacji programu budowy przyłączy kanalizacyjnych do sieci miejskiej w Markach



## Zgłoszone umowy wstępne (deklaracje) udziału w programie podłączeń



## Ustalone trasy podłączenia kanalizacyjnego na terenie posesji



## Jedna taryfa dla wszystkich, choć...

**...różne systemy kanalizacji; grawitacyjne i ciśnieniowe (przepompownie przydomowe) oraz podciśnieniowe**

Krótką kalkulacją zużycia energii elektrycznej.

- koszt 1 kWh ok. 50 gr.
- moc silnika pompy 1 – 3 kW (śr. 2 kW),
- wydajność pompy 5 – 10 m<sup>3</sup>/h, przyjęto 6 m<sup>3</sup>/h,
- gospodarstwo domowe 4 osoby – ilość ścieków 4 x 4 = 16 m<sup>3</sup>,
- obliczenie: 16m<sup>3</sup>/30 dni = ok. 0,5 m<sup>3</sup>/24h,  
0,5 m<sup>3</sup>/6m<sup>3</sup>/h = 1/12h = 5 min/24h,  
5 min x 30 dni = 150 min = 2,5h,  
2,5h x 2kW x 50 gr = 250 gr = **2,5 zł/miesiąc**

## Program podłączeń w pigułce

- dotychczas zgłosiło się ponad 4,6 tys. osób o dofinansowanie NFOŚiGW (umowy wstępne)
- wysłano ok. 1000 umów wykonawczych
- zawarto ok 680 umów o wykonanie/finansowanie przyłączy i odbiór ścieków
- wybudowano 430 przyłączy
- ok. 100 osób odebrało projekty indywidualne – bez finansowania ze środków NFOŚiGW

Bieżące informacje nt. realizacji programu dofinansowania podłączeń kanalizacyjnych można uzyskać na stronie internetowej

<http://www.wodociagmarecki.pl> > PROGRAM PODŁĄCZEŃ > ABC

Programu podłączeń

**Dziękuję za uwagę**